

USŁUGI PROJEKTOWE B.W.
22-600 TOMASZÓW LUB. UL. KR. JADWIGI 4
tel. (84) 66-59-451
tel. 604 121 159
www.projekty-wimar.pl

EGZ NR 2

PROJEKT BUDOWLANY

DO ZGŁOSZENIA BUDOWY SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ

OBIEKT: BUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ,

INWESTOR: WÓJT GMINY ROMAN MIEDZIAK REPREZENTUJĄCY GMINĘ
RACHANIE Z SIEDZIBĄ,
UL. DOLNA 1,
22-640 RACHANIE,

ADRES BUDOWY: MICHAŁÓW- KOLONIA, GM RACHANIE,
(DZ. NR 171),

FAZA OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKTANCI:					
LP.	BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	DATA	PODPIS
1.		inż. Zenon Wiśniewski	Upr. bud. do projektowania w specjalności instalacyjno –inżynieryjnej w zakresie projektowania instalacji sanitarnych, sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych UAN-II-8387/50/85	12.02. 2018	
OPRACOWUJĄCY:					
LP.	BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	DATA	PODPIS
1.		mgr inż. arch. Marek Wiśniewski	—	12.02. 2018	

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2018-02-07

Jednostka rejestrowa : G.87

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA RACHANIE RACHANIE; 22-640 RACHANIE;	własność	1/1
2	URZĄD GMINY W RACHANIACH	Gospodarowanie zasobem nieruchomości SP oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
171	1	RACHANIE; OB.MICHAŁÓW KOL.	grunty zadrzewione i zakrzewione	Lz	1.67	1.67	GN/ZII/7722-2/ 1/07 ZA1T/00070301/3

Id działki: 061807_2.0015.171

Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 962930

Razem powierzchnia działek :

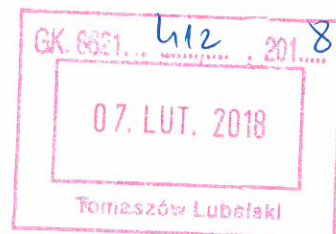
1.67 ha

Słownie : jeden ha. sześćdziesiąt siedem ar.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2018-02-07

Niniejszy dokument służy wyłącznie do celów informacyjnych

Sporządził : Elżbieta Piasecka



Z up. STAROSTY
Elżbieta Piasecka
Specjalista do spraw Ewidencji
i Klasyfikacji Gruntów



Mapa zasadnicza-sytuacyjna

Jednostka ewidencyjna Radonie
Miejscowość Radonie

Skala 1:500

Przekazanie w trybie kopii z bazy danych
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA TOMASZOWSKI
ul. Wolności 93
22-600 Tomaszów Lubelski
mapa ewidencyjna
08. LUT 2018

Z up. STAROSTY
Dariusz Piłura
Kierownik Powiatowego
Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Dane ewidencyjne dotyczące nieruchomości
wzajemnie wyłączonej z obrotu prawnym
z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
w Tomaszowie Lubelskim
08. LUT 2018

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot opracowania
3. Istniejący stan zagospodarowania
4. Opis projektu
 - 4.1 Nawierzchnie
 - 4.1 Projektowane urządzenia siłowni plenerowej
 - 4.3 Pozostałe obiekty małej architektury
 - 4.4 Zieleń

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt został opracowany na zlecenie Pana Romana Miedziak Wójta Reprezentującego Gminę Rachanie, ul. Dolna 1, 22-640 Rachanie

Podstawa opracowania:

- umowa – zlecenie z Inwestorem,
- program użytkowy inwestycji uzgodniony ze Zleceniodawcą,
- mapa zasadnicza w skali 1:500, aktualna na dzień 08.02.2018r.,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz. U. z dnia 10 lipca 2007 r. z późn. zmianami/,
- Rozporządzenie Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. 2015.1422, z późn. zmianami/,
- normatywy i normy do projektowania aktualne na dzień wykonania zlecenia;

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest realizacja siłowni zewnętrznej w miejscowości Michalów- Kolonia na działce o numerze 171, w szczególności przygotowanie nawierzchni, montaż urządzeń małej architektury oraz nasadzenia drzew i krzewów.

3. Istniejący stan zagospodarowania

Teren przeznaczony pod budowę siłowni zewnętrznej znajduje się w obszarze parku, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, budynków usług lokalnych i terenów przemysłowych. W obrębie działki znajduje się park, budynek sklepu oraz boisko do gry. Całość działki jest ogrodzona.





Fot. Obszar inwestycji i sąsiedztwo

4. Opis projektu zagospodarowania

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję, lokalizuje się obszar aktywności z podziałem na: siłownię plenerową- 6 urządzeń do ćwiczeń różnych partii ciała oraz strefę relaksu w postaci stołu do ping-ponga, 4 ławki, stojak na rowery, 2 kosze na śmieci oraz grę kółko i krzyżyk.

Szczegółową lokalizację elementów przedstawiono w części rysunkowej opracowania na planszach PZT. Wszystkie urządzenia zawierają instrukcję do ćwiczeń oraz zasady bezpieczeństwa.

Konstrukcja urządzeń wykonana z wysokogatunkowej stali spawalniczej S 355 (bezszybowej na elementy gięte) i S 235 (na elementy proste) bardzo dobrze zabezpieczona antykorozyjnie, śrutowanie, cynkowanie. Elementy dwukrotnie malowane proszkowo, grubość ścianek, głównych elementów konstrukcyjnych wynosi co najmniej 3,6 mm pozostałych nie mniej niż 3 mm.

Urządzenia wykonane w oparciu o normy PN-EN 16630:2015, PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7:2009 oraz Znak Bezpieczeństwa „B”. Klasa użytkowania: S, Klasa dokładności: A

Montaż urządzeń zgodnie z wytycznymi producenta urządzeń na fundamencie wykonanym z betonu B30 z dodatkiem antyhigroskopijnym W8. Fundament o wymiarach min. 0,60 x 0,60 x 0,60 m z zakotwionymi (nagwintowanymi) prętami o średnicy zależnej od montowanego urządzenia. W obrębie urządzeń i stref bezpieczeństwa (min. 1,50 m wokół poszczególnych urządzeń).

4.1 Nawierzchnie

W obszarze strefy relaksu zaproponowano nawierzchnie pieszą wykonaną z kostek betonowych, wydzieloną obrzeżem betonowym o wymiarach 6x25x100cm. Warstwy przekroju nawierzchni:

- kostka betonowa o wymiarach 20x10cm, gr. 6cm, kolor szary,
- podsypka piaskowo-cementowa 1:4, gr. 5cm,
- kruszywo naturalne fr. 0-31,5, gr. 10cm.

W strefach bezpieczeństwa urządzeń siłowni plenerowej zaproponowano nawierzchnię amortyzującą upadek, tj. piasek. Minimalna grubość nawierzchni to 30 cm.

4.2 Projektowane urządzenia siłowni plenerowej

W skład projektowanych urządzeń siłowni plenerowej wchodzi:

1. Biegacz- wzmacnia mięśnie nóg i pasa biodrowego. Korzystnie wpływa na układ krążenia, serce i płuca. Zwiększa ruchomość stawów kolanowych i biodrowych. Wymiary: 1090 x 555 x 1461 mm



2. Orbitrek- poprawia kondycję fizyczną oraz wydolność organizmu. Poprawia muskulaturę, korzystnie wpływa na układ krążenia i układ oddechowy oraz redukuje tkankę tłuszczową. Wymiary 1322x540x1550 mm



3. Wyciskanie wciąg- wzmacnia mięśnie obręczy barkowej, mięśnie rąk, klatki piersiowej oraz grzbietu. Poprawia kondycję całego ciała. Wymiary: 1934x742x1750 mm



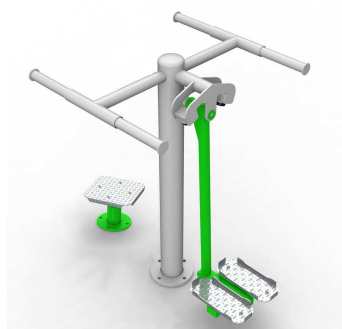
4. Wioślarz- buduje muskulaturę obręczy barkowej, grzbietu, ramion i nóg. Uelastycznia odcinek lędźwiowy kręgosłupa. Wymiary 2068 x 1670 x 2000 mm



5. Twister stepper- zwiększa wydolność serca i płuc koordynację ruchową. Poprawia wytrzymałość i elastyczność ciała. Wymiary 1381x743x1585 mm



6. Wahadło odwodzący- zwiększa siłę mięśni nóg oraz wydolność organizmu. Wymiary: 1619 x 556 x 1351 mm



4.3 Pozostałe obiekty małej architektury

1. Stół do ping ponga- poprawa sprawności ogólnej ciała oraz refleksu. Wymiary : 2740 x 1520 x 780 m.

Blat stołu wykonany z wysokogatunkowego betonu z kruszywem ozdobnym , szlifowany i lakierowany . Siatka do gry w ping ponga wykonana z blachy stalowej o grubości min. 50 mm . Wszystkie elementy stalowe w konstrukcji ocynkowane metodą ogniową. Krawędzie blatu zabezpiecza listwa aluminiowa, zapobiegające obiciom.



2. Gra kółko i krzyżyk Wymiary: 1000x100x1000 mm



3. Ławki szt 4- powinny być wykonane z betonu odlwniczego malowanego w kolorze grafitowym z siedziskiem i z oparciem z drewna iglastego pokrytego lakierobejcą w kolorze teak. Podstawa siedziska oraz podłokietniki i wzmocnienie siedziska powinny być wykonane ze stali ocynkowanej lakierowanej proszkowo w kolorze szarym.

Montaż należy wykonać zgodnie z zaleceniem producenta poprzez zabetonowanie elementów kotwiących. Wymiary - wysokość: 80 cm szerokość: 58 cm długość: 202 cm.



4. Kosz szt 2



5. Stojak na rowery szt 1.

Powinien posiadać 3 miejsca parkingowe. Stojak powinien składać się z podstawy z betonu odlwniczego malowanego w kolorze grafitowym oraz stali ocynkowanej lakierowanej proszkowo w kolorze szarym. Stojak należy zamontować poprzez zabetonowanie elementów kotwiących. Wymiary - wysokość: 65 cm szerokość: 42 cm długość: 165 cm.



4.4 Zieleń

Projekt zakłada wzbogacenie terenu w nasadzenia krzewów w formach naturalnych żywopłotów, pełniące funkcje izolacyjne i estetyczne.



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR: Wójt Gminy Roman Miedziak
Reprezentujący Gminę Rachanie
Ul. Dolna 1
22-640 Rachanie

ADRES BUDOWY: Michalów- Kolonia dz nr 171

- OZNACZENIA:
- Granica działki 171
 - Granica projektu
 - Urządzenia siłowni ze strefą bezpieczeństwa- 1,5 m
 - 1 Biegacz
 - 2 Orbitrek
 - 3 Wyciskanie wciąg
 - 4 Wioslarz
 - 5 Twister Steper
 - 6 Wąhadło odwodziciel
 - 7 stoł do ping ponga
 - 8 gra kółko krzyżyk
 - 9 ławki szt 4
 - 10 kosz szt 2

Przebieganie linii zgodnie z mapą z liniami granicznymi
podziału na części i podziału na części i podziału na części
STAROSTA TOMASZOWSKI
ul. 1 wronki 6B
22-600 Tomaszów Lubelski
Data wykonania kopii: 08.02.2018

Z up. STAROSTY
Dariusz Pitura
Kierownik Powiatowego
Biura Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Dane ewidencyjne dotyczące planu sytuacyjnego
zawieszonego w Urzędzie Gminy Rachanie
z mapą podziału na części i podziału na części i podziału na części
z mapą podziału na części i podziału na części i podziału na części
z mapą podziału na części i podziału na części i podziału na części
z mapą podziału na części i podziału na części i podziału na części

USŁUGI PROJEKTOWE B.W. 22-600 TOMASZÓW LUBELSKI UL. KRÓLOWEJ JADWIGI 4 tel. 604 121 159 www.projektywimar.pl			
Opis:	BUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ MICHAŁÓW- KOLONIA DZ NR 171 gm. RACHANIE		
Prace opracow.	PROJEKT BUDOWLANY	Zlecenie / 18	
Prace rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Skala 1:500	
Projektant	IZ ZENON WIŚNIEWSKI	Upr. inż. IAN 48387/50/85 w specjalności inżynieria - inżynieria w zakresie projektowania instalacji sportowych, plan wzrostu i rozwoju, kameralnych i ogólnych	Data: 12.02.2018r.
Opracował	MGR INŻ. ARCH. MAREK WIŚNIEWSKI		Nr rys. 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

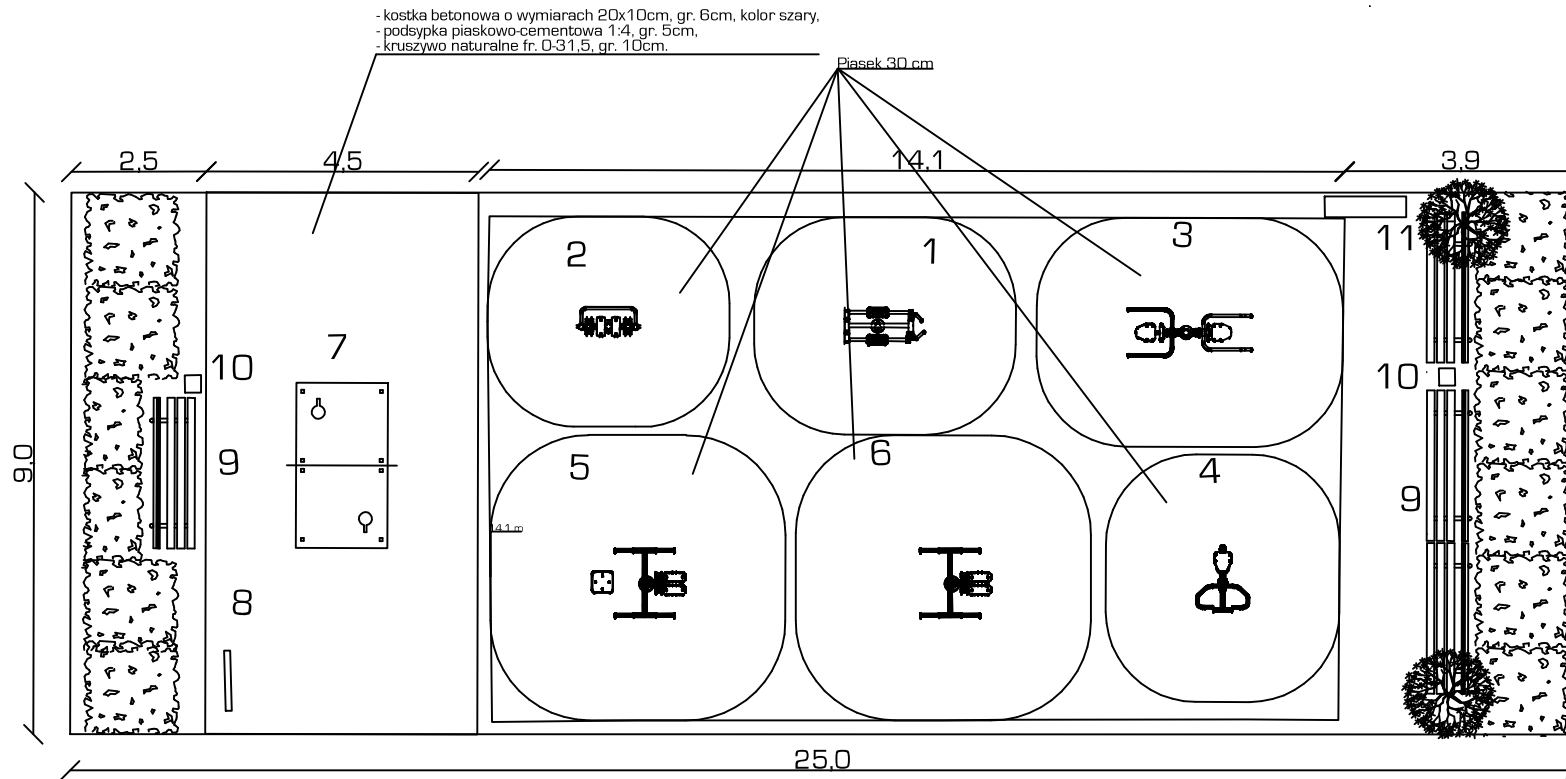
INWESTOR: Wójt Gminy Roman Miedziak
Reprezentujący Gminę Rachanie

Ul. Dolna 1
22-640 Rachanie

ADRES BUDOWY: Michałów- Kolonia dz nr 171



OZNACZENIA:



- Urządzenia siłowni ze strefą bezpieczeństwa- 1,5 m
- 1 Biegacz wymiary:
- 2 Orbitrek
- 3 Wyciskanie wyciąg
- 4 Wiosłarz
- 5 Twister Steper
- 6 Wahadło odwoziciel
- 7 stół do ping ponga
- 8 gra kółko krzyżyk
- 9 ławki szt 4
- 10 kosz szt 2
- 11 stojak na rowery

USŁUGI PROJEKTOWE B.W.
22-600 TOMASZÓW LUBELSKI
UL. KRÓLOWEJ JADWIGI 4
tel. 604 121 159
www.projekty-wimar.pl

Obiekt	BUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ MICHAŁÓW- KOLONIA DZ NR 171 gm. RACHANIE,		
Faza opracow	PROJEKT BUDOWLANY		Zlecenie /18
Treść rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Projektant	INŻ. ZENON WIŚNIEWSKI	Upr. inst. UAN-II-8387/50/85 w specjalności instalacyjno - inżynierijnej w zakresie projektowania instalacji sanitarnych, sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych	Data: 12.02.2018r.
Opracował	MGR INŻ. ARCH. MAREK WIŚNIEWSKI	—	Nr rys.: 2