

USŁUGI PROJEKTOWE B.W.  
22-600 TOMASZÓW LUB. UL. KR. JADWIGI 4  
tel. (84) 66-59-451  
tel. 604 121 159  
www.projekty-wimar.pl

EGZ. NR 1

# PROJEKT BUDOWLANY

DO ZGŁOSZENIA BUDOWY SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ

OBIEKT: BUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ,

INWESTOR: WÓJT GMINY ROMAN MIEDZIAK REPREZENTUJĄCY GMINĘ  
RACHANIE Z SIEDZIBĄ,  
UL. DOLNA 1,  
22-640 RACHANIE,

ADRES BUDOWY: UL. PARTYZANTÓW 98  
22-640 RACHANIE  
(DZ. NR 167)

FAZA OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKTANCI:					
LP.	BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	DATA	PODPIS
1.		inż. Zenon Wiśniewski	Upr. bud. do projektowania w specjalności instalacyjno –inżynieryjnej w zakresie projektowania instalacji sanitarnych, sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych UAN-II-8387/50/85	12.02. 2018	
OPRACOWUJĄCY:					
LP.	BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	DATA	PODPIS
1.		mgr inż. arch. Marek Wiśniewski	—	12.02. 2018	

STAROSTA TOMASZOWSKI  
ul. Lwowska 68  
22-600 Tomaszów Lubelski  
- 3 -

Województwo : LUBELSKIE  
Powiat : TOMASZÓW LUBELSKI  
Jednostka ewidencyjna : 061807\_2 RACHANIE  
Obręb : 0007 RACHANIE

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2018-02-07

Jednostka rejestrowa : G.230

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA RACHANIE RACHANIE; 22-640 RACHANIE;	własność	1/1
2	URZĄD GMINY W RACHANIACH	Gospodarowanie zasobem nieruchomości SP oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
167	1	RACHANIE; RACHANIE	grunty rolne zabudowane	Br-RIIIb	1.58	1.58	GKGG.VI.828/-34/ 80/92  ZA1T/00073625/1
Id działki: 061807_2.0007.167							
Rejestr zabytków :				Rejon statystyczny : 962920			

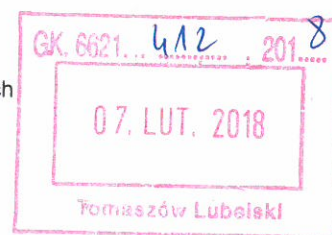
Razem powierzchnia działek :

1.58 ha

Słownie : jeden ha. pięćdziesiąt osiem ar.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2018-02-07

Niniejszy dokument służy wyłącznie do celów informacyjnych



Sporządził : Elżbieta Piasecka

Starosta  
Elżbieta Piasecka  
Specjalista do spraw Ewidencji  
i Klasyfikacji Gruntów



Wzrost zasłonięty-sylowyjny

jednostki 235.0 nancyj

ochronie

Skala 1:1000

STATYSTYKA I WYKAZ  
ZAMOWIENIE  
07.10.2018  
154.2018

we zwiadczenie dotyczące pułki 179 granic  
... nie spełnia wymaganek określonych  
rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Gospodarki  
Rolniczej w sprawie świadczeń gwarantujących  
rodziców (Dz.U. z 2015 r. poz. 523) ...  
... obowiązujących standardach technicznych  
... w prawie § 26 ust. 1 rozporządzenia.

169  
STATYSTYKA I WYKAZ  
ZAMOWIENIE  
08.10.2018  
154.2018



## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

### I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot opracowania
3. Istniejący stan zagospodarowania
4. Opis projektu
  - 4.1 Nawierzchnie
  - 4.1 Projektowane urządzenia siłowni plenerowej
  - 4.3 Pozostałe obiekty małej architektury
  - 4.4 Zieleni

### II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

## 1. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt został opracowany na zlecenie Pana Romana Miedziak Wójta Reprezentującego Gminę Rachanie, ul. Dolna 1, 22-640 Rachanie

Podstawa opracowania:

- umowa – zlecenie z Inwestorem,
- program użytkowy inwestycji uzgodniony ze Zleceniodawcą,
- mapa zasadnicza w skali 1:500, aktualna na dzień 08.02.2018r.,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz. U. z dnia 10 lipca 2007 r. z późn. zmianami/,
- Rozporządzenie Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. 2015.1422, z późn. zmianami/,
- normatywy i normy do projektowania aktualne na dzień wykonania zlecenia;

## 2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest realizacja siłowni zewnętrznej w miejscowości Rachanie na działce o numerze 167, w szczególności przygotowanie nawierzchni, montaż urządzeń małej architektury oraz nasadzenia drzew i krzewów.

## 3. Istniejący stan zagospodarowania

Teren przeznaczony pod budowę siłowni zewnętrznej znajduje się w zachodniej części miejscowości Rachanie, u zbiegu ulic Partyzantów i Wyzwolenia na działce nr 167. Działka inwestycyjna jest położona na skarpie, deniwelacje terenu wynoszą około 2m. W obrębie działki znajduje się budynek dawnego sklepu, budynek gospodarczy oraz kapliczka. Całość działki jest ogrodzona. Otoczenie działki stanowi: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, ośrodek zdrowia oraz budynki usług lokalnych.





Fot. Obszar inwestycji

#### 4. Opis projektu zagospodarowania

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję, lokalizuje się obszar aktywności z podziałem na: siłownię plenerową- 6 urządzeń do ćwiczeń różnych partii ciała oraz strefę relaksu w postaci stołu do ping-ponga, 4 ławki, stojak na rowery, 2 kosze na śmieci oraz grę kółko i krzyżyk.

Szczegółową lokalizację elementów przedstawiono w części rysunkowej opracowania na planszach PZT. Wszystkie urządzenia zawierają instrukcję do ćwiczeń oraz zasady bezpieczeństwa.

Konstrukcja urządzeń wykonana z wysokogatunkowej stali spawalniczej bardzo dobrze zabezpieczona antykorozyjnie, śrutowanie, cynkowanie. Elementy dwukrotnie malowane proszkowo, grubość ścianek, głównych elementów konstrukcyjnych wynosi co najmniej 3,6 mm pozostałych nie mniej niż 3 mm.

Urządzenia wykonane w oparciu o normy PN-EN 16630:2015, PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7:2009 oraz Znak Bezpieczeństwa „B”. Klasa użytkowania: S, Klasa dokładności: A.

Montaż urządzeń zgodnie z wytycznymi producenta urządzeń na fundamencie wykonanym z betonu B30 z dodatkiem antyhigroskopijnym. W8. Fundament o wymiarach min. 0,60 x 0,60 x 0,60 m z zakotwionymi (nagwintowanymi) prętami o średnicy zależnej od montowanego urządzenia. W obrębie urządzeń i stref bezpieczeństwa (min. 1,50 m wokół poszczególnych urządzeń).

##### 4.1 Nawierzchnie

W obszarze strefy relaksu zaproponowano nawierzchnie pieszą wykonaną z kostek betonowych, wydzieloną obrzeżem betonowym o wymiarach 6x25x100cm. Warstwy przekroju nawierzchni:

- kostka betonowa o wymiarach 20x10cm, gr. 6cm, kolor szary,
- podsypka piaskowo-cementowa 1:4, gr. 5cm,
- kruszywo naturalne fr. 0-31,5, gr. 10cm.

W strefach bezpieczeństwa urządzeń siłowni plenerowej zaproponowano nawierzchnię amortyzującą upadek, tj. piasek. Minimalna grubość nawierzchni to 30 cm.

#### 4.1 Projektowane urządzenia siłowni plenerowej

W skład projektowanych urządzeń siłowni plenerowej wchodzi:

1. Biegacz- wzmacnia mięśnie nóg i pasa biodrowego. Korzystnie wpływa na układ krążenia, serce i płuca. Zwiększa ruchomość stawów kolanowych i biodrowych.

Wymiary: 1090 x 555 x 1461 mm



2. Orbitrek- poprawia kondycję fizyczną oraz wydolność organizmu. Poprawia muskulaturę, korzystnie wpływa na układ krążenia i układ oddechowy oraz redukuje tkankę tłuszczową.

Wymiary 1322x540x1550 mm



3. Wyciskanie wyciąg- wzmacnia mięśnie obręczy barkowej, mięśnie rąk, klatki piersiowej oraz grzbietu. Poprawia kondycję całego ciała.

Wymiary: 1934x742x1750 mm



4. Wioślarz- buduje muskulaturę obręczy barkowej, grzbietu, ramion i nóg. Uelastycznia odcinek lędźwiowy kręgosłupa.

Wymiary 2068 x 1670 x 2000 mm



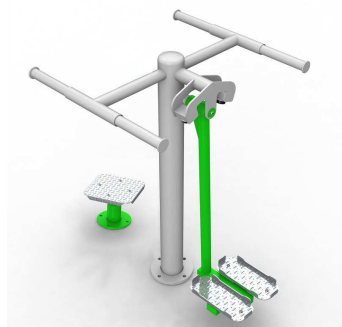
5. Twister stepper- zwiększa wydolność serca i płuc koordynację ruchową. Poprawia wytrzymałość i elastyczność ciała.

Wymiary 1381x743x1585 mm



6. Wahadło odwodzący- zwiększa siłę mięśni nóg oraz wydolność organizmu.

Wymiary: 1619 x 556 x 1351 mm



#### 4.3 Pozostałe obiekty małej architektury

1. Stół do ping ponga- poprawa sprawności ogólnej ciała oraz refleksu.

Wymiary : 2740 x 1520 x 780 m.

Blat stołu wykonany z wysokogatunkowego betonu z kruszywem ozdobnym, szlifowany i lakierowany. Siatka do gry w ping ponga wykonana z blachy stalowej o grubości min. 50 mm. Wszystkie elementy stalowe w konstrukcji ocynkowane metodą ogniową. Krawędzie blatu zabezpiecza listwa aluminiowa, zapobiegające obiciom.





## 2. Gra kółko i krzyżyk

Wymiary: 1000x100x1000 mm



## 3. Ławki szt 4.

Wymiary - wysokość: 80 cm szerokość: 58 cm długość: 202 cm.

Powinny być wykonane z betonu odlewniczego malowanego w kolorze grafitowym z siedziskiem i z oparciem z drewna iglastego pokrytego lakierobejcą w kolorze teak. Podstawa siedziska oraz podłokietniki i wzmocnienie siedziska powinny być wykonane ze stali ocynkowanej lakierowanej proszkowo w kolorze szarym.

Montaż należy wykonać zgodnie z zaleceniem producenta poprzez zabetonowanie elementów kotwiących.



## 4. Kosz szt 2



#### 5. Stojak na rowery szt 1.

Wymiary - wysokość: 65 cm szerokość: 42 cm długość: 165 cm.








Powinien posiadać 3 miejsca parkingowe. Stojak powinien składać się z podstawy z betonu odlewniczego malowanego w kolorze grafitowym oraz stali ocynkowanej lakierowanej proszkowo w kolorze szarym. Stojak należy zamontować poprzez zabetonowanie elementów kotwiących.



#### 4.4 **Zieleń**

Projekt zakłada wzbogacenie terenu w nasadzenia krzewów w formach naturalnych żywopłotów, pełniące funkcje izolacyjne i estetyczne.



	Granica działki nr 167
	Granica projektu
	Urządzenia siłowni ze strefą bezpieczeństwa- 1,5 m
	1 Biegacz
	2 Orbitrek
	3 Wyciskanie wyciąg
	4 Wioślarz
	5 Twister Steper
	6 Wahadło odwodziciel
	7 stół do ping ponga
	8 gra kółko krzyżyk
	9 ławki szt 4
	10 koszyk szt 2
	11 stojak na rowery

USŁUGI PROJEKTOWE B.W. 22-600 TOMASZÓW LUBELSKI UL. KRÓLOWEJ JADWIGI 4 tel. 604 121 159 www.projekty-wimar.pl			
Obiekt	BUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ RACHANIE DZ NR 167 gm. RACHANIE,		
Faza prac	PROJEKT BUDOWLANY		Zlecenie /18
Treść rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Projektant	inż ZENON WIŚNIEWSKI	Upr. inst. UAN-8387/50/85 w szczególności instalacyjno - inżyniering w zakresie projektowania instalacji sanitarnych, sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych	Data: 12.02.2018r.
Opracował	MGR INŻ. ARCH. MAREK WIŚNIEWSKI	_____	Nr rys.:



# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR: Wójt Gminy Roman Miedziak  
Reprezentujący Gminę Rachanie  
ul. Dolna 1 22-640 Rachanie

ADRES BUDOWY: Rachanie, gm Rachanie  
Dz nr 167



## OZNACZENIA:



Urządzenia siłowni ze strefą bezpieczeństwa- 1,5 m

1 Biegacz

2 Orbitrek

3 Wyciskanie wyciąg

4 Wioślarz

5 Twister Steper

6 Wahadło odwodziciel



7 stół do ping ponga



8 gra kółko krzyżak



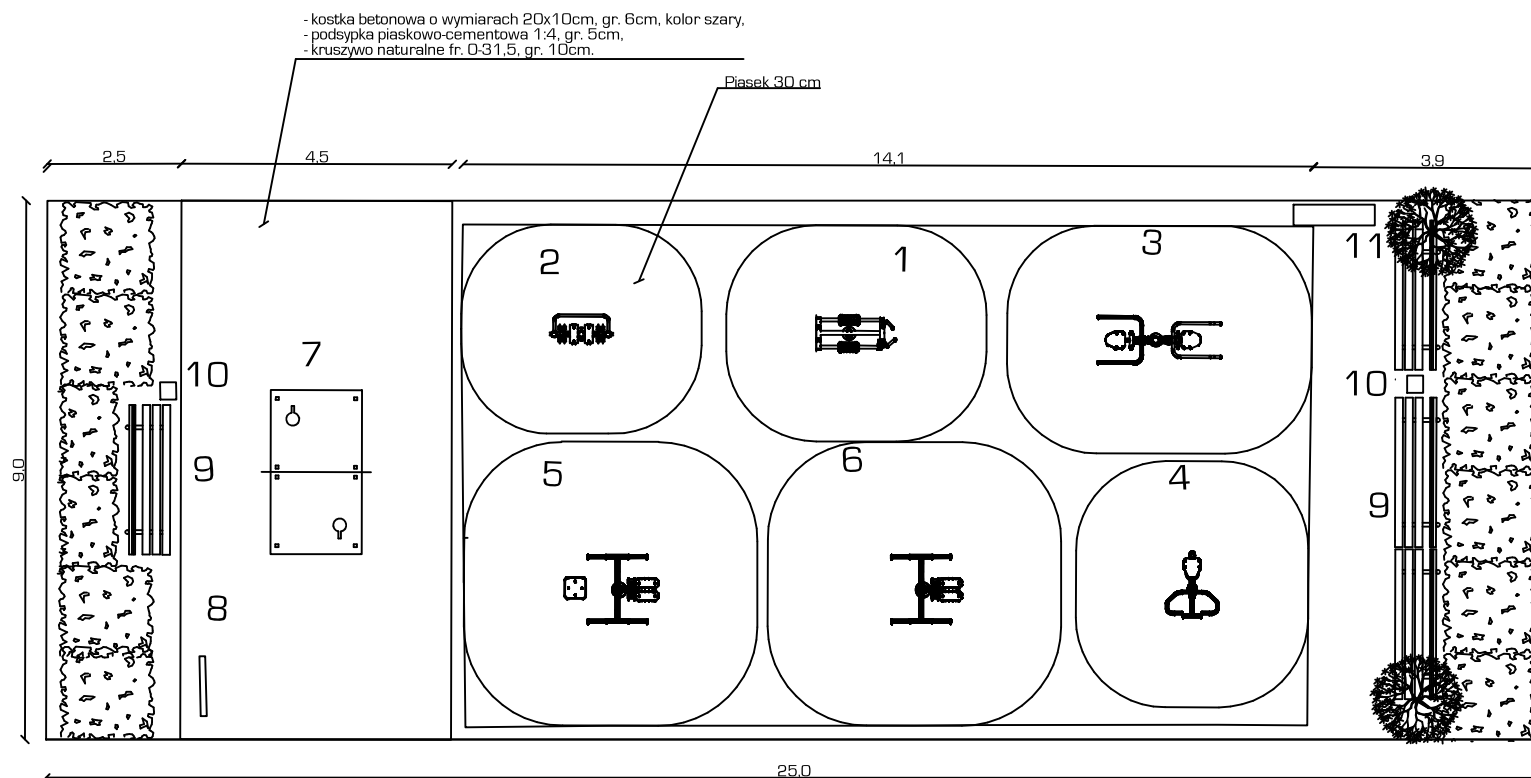
9 ławki szt 4



10 kosz szt 2



11 stojak na rowery



USŁUGI PROJEKTOWE B.W.  
22-600 TOMASZÓW LUBELSKI  
UL. KRÓLOWEJ JADWIGI 4  
tel. 604 121 159  
www.projekty-wimar.pl

Obiekt

BUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ  
RACHANIE DZ NR 167 gm. RACHANIE,

Faza opracow

PROJEKT BUDOWLANY

Zlecenie /18

Treść rysunku

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant

INŻ. ZENON WIŚNIEWSKI

Upr. inst. UAN-418387/50/85 w specjalności  
instalacyjno - inżynierskiej w zakresie  
projektowania instalacji sanitarnych, sieci  
wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych

Data:  
12.02.2018r.

Opracował

MGR INŻ. ARCH.  
MAREK WIŚNIEWSKI

Nr rys.: 2