

**ZRZĄDZENIE NR 7/2019**  
**Wójta Gminy Rachanie**  
**z dnia 6 lutego 2019 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm. ), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), oraz uchwały Rady Gminy Rachanie Nr XXIX/183/2017 z dnia 28 lipca 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Gminy Rachanie wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości – zarządzam:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieruchomości określone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rachanie, ul. Dolna 1, 22-640 Rachanie przez okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rachanie, na stronie internetowej Urzędu Gminy Rachanie oraz poprzez zawiadomienie sołtysa wsi w której położona jest zbywana nieruchomość.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**W Ó J T**  
*mgr inż. Ryszard Miedziak*

Załącznik nr 1 do zarządzenia  
Wójta Gminy Rachanie Nr 7/2019  
z dnia 6 lutego 2019r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego.**

**1. Nieruchomość położona w miejscowości Siemierz działki nr 284/2, 1264, 1354.**

Lp.	Wyszczególnienie	Opis
1.	Nr ewidencyjne działek	284/2, 1264, 1354
2.	Powierzchnia nieruchomości w ha	Łączna powierzchnia 1,55 ha
3.	Nr księgi wieczystej	ZA1T/00082581/6
4.	Położenie	Siemierz
5.	Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana pełni funkcję rolniczą. Składa się z trzech działek położonych w jednym ciągu stanowiącym jedną nieruchomość przedzieloną drogą powiatową i gminną drogą wewnętrzną. Granice działek nie posiadają trwałej stabilizacji – brak znaków granicznych. Ukształtowanie terenu przeciętne. Bonitacja gleby działek wysoka.
6.	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rachanie	Teren przedmiotowej działki nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W dotychczas obowiązującym planie, który utracił ważność z dniem 1.01.2004r. przeznaczenie było następujące: działka nr 284/2 – teren łąk i pastwisk (2.25.RZ) , działka nr 1264 i nr 1354 – - teren upraw polowych (2.24.RP) .
7.	Przeznaczenie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rachanie.	Działka nr 284/2 położona jest w terenach łąk i pastwisk, działka nr 1264 i nr 1354 położona jest w terenach upraw polowych.
8.	Rodzaj zbycia	Sprzedaż notarialna
9.	Cena nieruchomości	42 600,00 zł
10.	Obciążenia nieruchomości i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość.	Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nieruchomością.
11.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 upływa z dniem:	27.03.2019r.