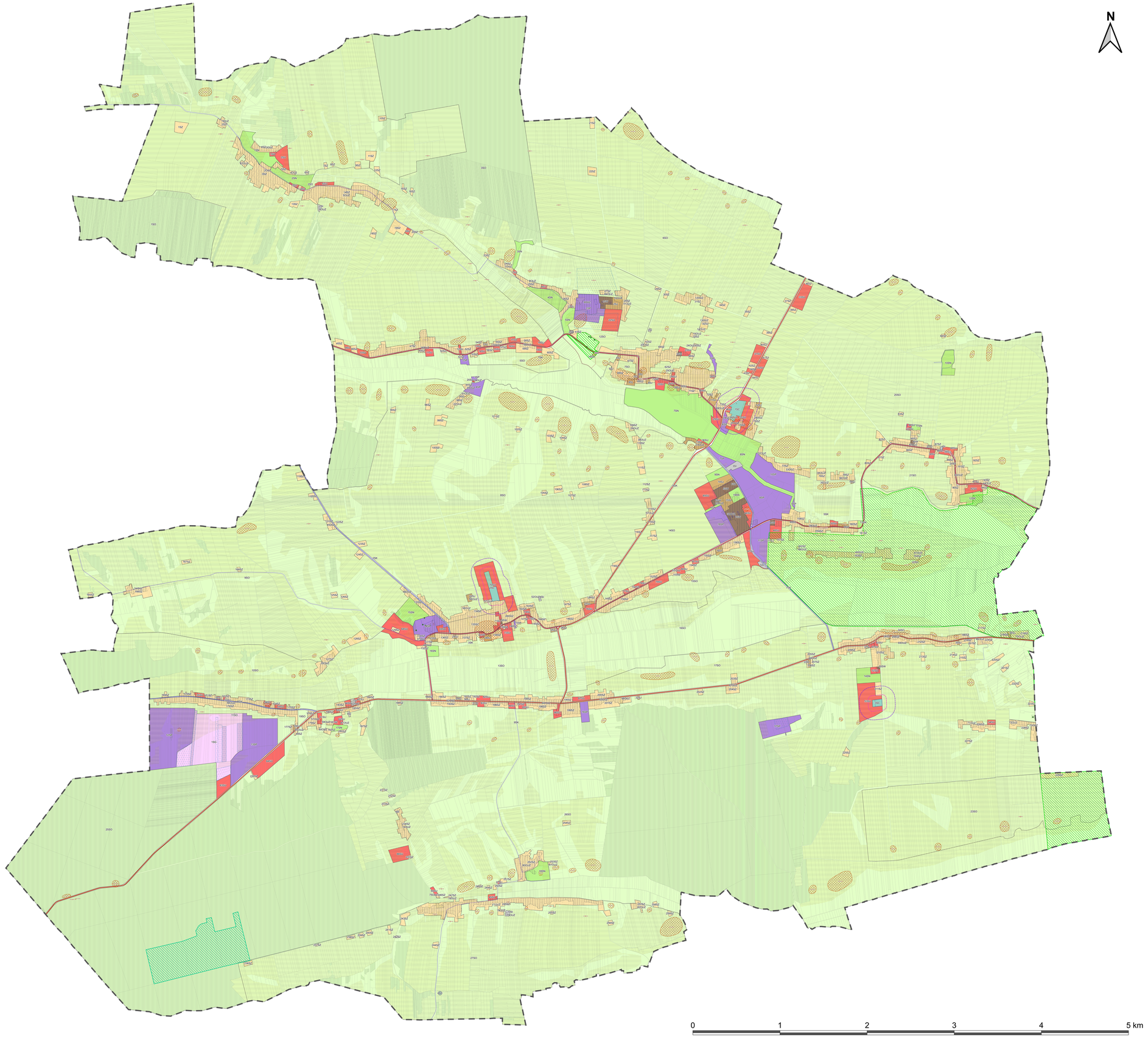
GMINA RACHANIE

PLAN OGÓLNY GMINY RACHANIE

ZAŁĄCZNIK NR 2
PREZENTACJA GRAFICZNA USTALEŃ PLANU WRAZ Z UWARUNKOWANIAMI ROZWOJU
SKALA 1:10 000



Legenda:

POG - obszar objęty planem ogólnym gminy

obszar uzupełnienia zabudowy

Strefy planistyczne:

- SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- SU - strefa usługowa
- SP - strefa gospodarcza
- SI - strefa infrastrukturalna
- SN - strefa zieleni i rekreacji
- SC - strefa cmentarzy
- SG - strefa górnictwa
- SO - strefa otwarta
- SK - strefa komunikacyjna

Obiekty przestrzenne w rozumieniu przepisów odrębnych:

- granice działek ewidencyjnych pochodzące z ewidencji gruntów i budynków (katastru nieruchomości)
- budynki pochodzące ze zbiorów danych zgłoszonych do ewidencji zbiorów oraz usług danych przestrzennych (BDOT10k)

Obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody

- rezerwat przyrody
- obszary Natura 2000
- pomniki przyrody

Obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami

- obiekty wpisane do Rejestru zabytków
- obiekty wpisane do wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków

Obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych

- grunty leśne
- grunty rolne klas bonitacyjnych I-III

Infrastruktura drogowa

Kategorie dróg wg zarządcy (wg danych z bazy BDOT10k)

- droga wojewódzka
- droga powiatowa

Kategorie dróg wg klas (wg danych z bazy BDOT10k)

- droga główna
- droga zbiorcza

Obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy prawo geologiczne i górnicze

- teren górniczy
- obszar górniczy
- granice złóż

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów

- strefa sanitarna od cmentarza do 50 m
- strefa sanitarna od cmentarza od 50 m do 150 m