GMINA RACHANIE

PLAN OGÓLNY GMINY RACHANIE

ZAŁĄCZNIK NR 2
PREZENTACJA GRAFICZNA USTALEŃ PLANU
WRAZ Z UWARUNKOWANIAMI ROZWOJU
SKALA 1:10 000

N

Legenda:

- 1POG - obszar objęty planem ogólnym gminy
- obszar uzupełnienia zabudowy (od 1 do 82)

Strefy planistyczne:

- SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (od 1 do 10)
- SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (od 1 do 36)
- SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (od 1 do 259)
- SU - strefa usługowa (od 1 do 91)
- SP - strefa gospodarcza (od 1 do 18)
- SI - strefa infrastrukturalna (od 1 do 10)
- SN - strefa zieleni i rekreacji (od 1 do 18)
- SC - strefa cmentarzy (od 1 do 5)
- SG - strefa górnictwa (1)
- SO - strefa otwarta (od 1 do 28)
- SK - strefa komunikacyjna (od 1 do 9)

Obiekty przestrzenne w rozumieniu przepisów odrębnych:

- granice działek ewidencyjnych pochodzące z ewidencji gruntów i budynków (katastru nieruchomości)
- budynki pochodzące ze zbiorów danych zgłoszonych do ewidencji zbiorów oraz usług danych przestrzennych (BDOT10k)

Obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody

- rezerwat przyrody
- obszary Natura 2000
- pomniki przyrody

Obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami

- obiekty wpisane do Rejestru zabytków
- obiekty wpisane do wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków

Obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych

- grunty leśne
- grunty rolne klas bonitacyjnych I-III

Infrastruktura drogowa

Kategorie dróg wg zarządcy (wg danych z bazy BDOT10k)

- droga wojewódzka
- droga powiatowa

Kategorie dróg wg klas (wg danych z bazy BDOT10k)

- droga główna
- droga zbiorcza

Obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy prawo geologiczne i górnicze

- teren górniczy
- obszar górniczy
- granice złóż

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów

- strefa sanitarna od cmentarza do 50 m
- strefa sanitarna od cmentarza od 50 m do 150 m

0 1 2 3 4 5 km